

西安市建筑节能协会文件

西建节协发(2025)6号

关于开展 2025 年度“西安建筑业 绿色施工工程”创建活动的通知

各相关单位:

为全面落实“碳达峰”、“碳中和”的重大战略决策和建筑业绿色高质量发展要求及《关于在建筑工地广泛开展绿色施工活动的通知》（市建管发〔2018〕26号），全方位、系统性地推进绿色施工活动，促进建筑业企业降本增效，提质增效，提升工程质量，增强自身市场竞争力，为行业建筑业绿色高质量发展贡献力量。现就 2025 年度“西安建筑业绿色施工工程”创建活动通知如下：

一、申报条件

1. 申报项目应在西安市行政区域内的新建房屋建筑、城市更新、市政基础设施、轨道交通等工程项目。
2. 申报项目应符合法定建设程序、国家工程建设强制性标准和有关节能、环保、安全、质量的规定。
3. 申报项目应为建设规模在 1 万平方米(含)以上的房屋建筑或投资额在 3000 万元(含)以上公共建筑或项目。
4. 申报项目应具备完善的绿色施工实施规划方案(可参考附件 2 进行编制)。
5. 申报项目应结合工程特点组织绿色施工技术攻关和创新。

二、受理和评审

1. 申报项目须上报西安建筑业绿色施工工程申报表(附件 1)及《西安建筑业绿色施工工程实施规划方案》编写提纲(附件 2)。上报资料以 PDF 格式发送至邮箱(xianjzjnlssg@163.com)。
2. 按照《建筑与市政绿色施工评价标准》DB61/T 5003 及相关管理要求,对申报资料进行初审并立项,组织专家对申报项目进行过程检查(主体阶段)和验收评审(竣工阶段)。根据评审结果,授予“优良”或“合格”等级。

三、相关要求

1. 根据《关于在建筑工地广泛开展绿色施工活动的通知》

(〔市建管发〕26号)要求，由西安市住房和城乡建设局负责对全市开展绿色施工及绿色施工工程创建活动进行监督检查，每年进行工作总结、通报、考评。西安市建筑节能协会具体开展绿色施工标准化推广、标准化评估、标准化认定等相关工作。

2. 各建设、施工、监理单位要落实三方共创的要求，夯实绿色施工工程管理体系，负责绿色施工工程创建的组织实施及目标实现。并要不断总结创建经验，助力推动绿色施工工程创建活动持续推进。建设单位应建立激励制度，对取得绿色施工工程的成果的应予以激励；施工单位应对在创建绿色施工工程中做出突出成绩的项目和个人给予相应激励。

3. 对获得绿色施工工程“优良”评价的工程项目，将优先在市级其它相关活动中可予以推荐及在西安市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包企业信用评价工作予以加分，并择优推荐参加中、省绿色施工、绿色建造活动。

4. 西安建筑业绿色施工工程活动开展不收取任何费用。

四、联系人及联系方式

联系人：郝丹

电 话：029-82219566、17319510583（同微信）

地 址：西安市碑林区安东街110号1号楼316室

邮 箱：xianjzjnlssg@163.com

附件：1. 《西安建筑业绿色施工工程申报表》

2. 《西安建筑业绿色施工工程实施规划方案》

编写提纲

3. 《建筑与市政工程绿色施工评价标准》附录 A 基本规定评价表、附录 B 批次评价表、附录 C 阶段评价表、附录 D 单位工程评价表

西安市建筑节能协会
2025年1月24日



附件 1

西安建筑业绿色施工工程

申 报 表

工程名称：

承建单位（公章）：

申报时间：

西安市建筑节能协会

项目名称							
施工单位							
建设单位							
监理单位							
建筑面积或规模		工程类别					
项目所在区、县		开工日期		主体封顶日期		竣工日期	
	姓名	职务			电话		
项目经理							
项目技术负责人							
绿色施工专管员	(专管员负责与协会联系绿色施工具体事						
建设单位负责人							
监理单位负责人							
项目具体地址							
电子邮箱		邮政编码					
工程概况：							

拟完成绿色施工主要指标情况	
环境 保护	
节材与材料资源 利用	
节水与水资源 利用	
节能与能源 利用	
节地与土地资 源保护	
人力资源节约 与保护	
拟组织绿色施工技术攻关和创新的项目及内容：	

工程 进 度 计 划	一、建筑工程： 地基与基础阶段： 主体结构阶段： 装饰装修与机电安装阶段： 二、市政工程： 第一阶段（完成工程量 30%）： 第二阶段（完成工程量 70%）： 第三阶段（工程竣工）：
预期经济效益与社会效益：	

施工单位意见：

(公章)
年 月 日

监理单位意见：

(公章)
年 月 日

建设单位意见：

(公章)
年 月 日

《西安建筑业绿色施工工程实施规划方案》 编写提纲

一、工程概况

工程概况包括地理位置、周边环境、场内条件、建筑类型、总平面图、结构形式、建筑面积、工程造价、使用功能、面积、土方开挖、地下降水、开发与建设周期、解决的主要技术问题等情况。如果包括公共建筑和居住建筑两类，应分别注明各类建筑面积和面积。

市政工程还应注明项目内是否包含的城镇市政道路、管廊、给排水、桥梁、隧道、照明、绿化、电力管沟、交通信号等单位（子单位）工程。

二、绿色施工创建目标及各要素主要目标值分解

绿色施工工程各要素的主要考核目标值，按三个评价阶段和三个区域进行分解。

三、工程技术方案（包括方案的遴选情况）

（一）环境保护

（二）节材与材料资源利用

（三）节水与水资源利用

- (四) 节能与能源利用
- (五) 节地与土地资源保护
- (六) 人力资源节约与保护

四、技术经济分析

- (一) 绿色施工一次性投入概算
- (二) 绿色施工增加成本概算
- (三) 绿色施工经济效益预测
- (四) 绿色施工措施落实情况（包括：银行贷款、企业自筹和地方政府资金支持）

五、进度计划与安排(各关键节点工期计划)

总工期：

- (一) 第一阶段：地基与基础阶段/市政工程第一阶段（完成工程量30%）
- (二) 第二阶段：主体结构阶段/市政工程（完成工程量70%）
- (三) 第三阶段：装饰装修与机电安装阶段/市政工程（工程竣工）

六、效益分析

- (一) 绿色施工效果预测分析
- (二) 环境影响分析
- (三) 阻碍绿色施工因素分析
- (四) 项目推广应用前景分析

七、项目承担单位资质（包括建设单位和施工单位等技术支持单位经营资质的情况介绍）、开工合法文件的办理情况及复印件。

附件 3

附录 A 基本规定评价表

工程名称		工程所在地	
------	--	-------	--

施工单位名称			评价编号 (批次/阶段)	
施工阶段		☐ 建筑工程 ☐ 市政工程	填表日期	
标准编号	基本内容		评价标准	结论
3.1	评价原则		措施到位,全部满足要求,进入“五节一环保”要素评分流程;否则,为非绿色施工项目。	
3.1.1	建筑与市政工程绿色施工应遵循以人为本、因地制宜、环保优先、技术先进、资源高效利用的原则。			
3.1.2	施工总承包单位应对项目的绿色施工负总责,分包单位应对承包范围内的绿色施工负责。			
3.1.3	项目经理部应建立以项目经理为第一责任人的绿色施工管理体系。			
3.2	绿色施工策划			
3.2.1	施工单位应在工程项目开工前,进行绿色施工影响因素分析并明确绿色施工目标。			
3.2.2	施工单位应依据绿色施工影响因素的分析结果进行绿色施工策划,并应对绿色施工评价要素中的评价条款进行取舍。通过施工组织设计、绿色施工方案和绿色施工技术交底等文件的编制实现。			
3.2.3	施工单位应开展技术和管理创新创效活动,并将相应措施列入绿色施工组织设计和绿色施工方案中。			
3.3	评价要求			
3.3.1	施工单位应对绿色施工项目进行检查和考核。			
3.3.2	绿色施工项目应符合下列规定:			

基本规定评价表(续)

1	建立健全的绿色施工管理体系和制度；			措施到位，全部满足要求，进入“五节一环保”要素评分流程；否则，为非绿色施工项目。		
2	具有齐全的绿色施工策划文件；					
3	现场设立清晰醒目的绿色施工宣传标识；					
4	建立专业培训和岗位培训相结合的绿色施工培训制度，并有实施记录；					
5	开展绿色施工批次和阶段评价，并记录完整，评价频次符合要求；					
6	在实施过程中，采集和保存绿色施工典型图片或影资料；					
7	批次和阶段评价中持续改进的资料保存齐全；					
8	推广应用“建筑业 10 项新技术”、“四新”技术；					
9	签订分包合同时，应包含绿色施工指标要求。					
3.3.3	发生下列事故之一，不得评为绿色施工合格项目：			措施到位，全部满足要求，进入“五节一环保”要素评分流程；否则，为非绿色施工项目。		
1	发生安全生产死亡责任事故；					
2	发生质量事故或由质量问题造成社会影响；					
3	发生群体传染病、食物中毒等责任事故；					
4	违反国家有关“环境保护与资源节约”的法律法规，被政府管理部门处罚或造成社会影响；					
5	施工扰民造成社会影响；					
6	施工现场焚烧废弃物；					
7	发生欠薪事件，造成社会影响。					
3.3.4	图纸会审时，相关方应对工程施工图进行绿色化审视。			措施到位，全部满足要求，进入“五节一环保”要素评分流程；否则，为非绿色施工项目。		
3.3.5	应进行施工图和绿色施工组织设计及绿色施工方案的优化。					
签字栏	施工单位(组织)		监理单位(参与)		建设单位(参与)	
	签字人：	职 务：	签字人：	职 务：	签字人：	职务：

符合“√”；不符合“×”；没有发生“未发生”

附录 B 批次评价表

表 B.0.1 批次评价汇总表

工程名称				工程所在地		
施工单位名称				评价编号		
施工阶段		☐ 建筑工程 ☐ 市政工程		填表日期		
评价要素	要素评价得分 F			权重系数 w1	权重后得分 E	
环境保护				0.3		
节材与材料资源利用				0.15		
节水与水资源利用				0.15		
节能与能源利用				0.15		
节地与土地资源保护				0.10		
人力资源节约与保护				0.15		
评价结论	$E = \sum (F \times w1)$ 式中：E——批次评价得分； F——要素评价得分； w1——要素权重系数。			合计		
签字栏	施工单位(组织)		监理单位(参与)		建设单位(参与)	
	签字人	职 务	签字人	职 务	签字人	职 务

表 B.0.2 环境保护要素评价表

工程名称				工程所在地			
施工单位名称				评价编号 (批次/阶段)			
施工阶段				☐ 建筑工程 ☐ 市政工程		填表日期	
控制项	标准编号及要求			评价标准			
	4.1.1 建立环境保护管理制度。			措施到位，全部满足要求，进入“一般项”和“优选项”评分流程；否则，为非绿色施工项目。			
	4.1.2 施工单位应对施工现场及影响范围内的古迹、文物、墓穴、树木、森林及生态环境等采取有效保护措施，制定地下文物保护方案。						
	4.1.3 施工单位应对施工现场及周边影响范围内的江、湖、河、水库、地下水等水体采取保护措施并制定应急预案。						
	4.1.4 土方回填严禁含有有毒有害废弃物。						
	4.1.5 应保护施工影响范围内各类设施正常运行及建(构)筑物正常使用。						
一般项	标准编号及要求			计分标准		应得分	实得分
	4.2.1 扬尘控制应符合下列规定：			每一子目应得分 2 分，实得分则据现场实际情况按 0-2 分评价；①措施到位，满足考评指标要求，得分：2.0 ②措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分：1.0 ③措施不到位，不满足考评指标要求。得分：0			
	1 现场应建立洒水清扫制度，配备洒水设备，并有专人负责；						
	2 对裸露地面、集中堆放的土方应采取抑尘措施 或临时性绿化；						
	3 现场进出口应设车胎、车身冲洗设施和吸湿垫，保持进出现场车辆清洁；						
	4 易飞扬和细颗粒建筑材料应密闭存放，余料回收；						
	5 拆除、爆破、开挖、回填及易产生扬尘的施工作业应有抑尘措施；						
	6 高空垃圾清运应采用封闭式管道或垂直运输机械；						
	7 现场预拌、使用散装水泥应有密闭防尘措施；						

一般项	8 遇有六级及以上大风天气时，应停止土方开挖、回填、转运及其他可能产生扬尘污染的施工活动；	每一子目应得分 2 分，实得分则据现场实际情况按 0-2 分评价：④措施到位，满足考评指标要求，得分：2.0 ⑤措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分：1.0 措施不到位，不满足考评指标要求。得分：0		
	9 现场运送土石方、弃渣及易引起扬尘的材料时车辆应采取遮盖措施；			
	10 土方作业阶段进行湿作业；结构施工阶段扬尘高度应小于 1.5m、安装装饰装修阶段扬尘高度应小于 0.5m；施工现场非作业区应达到目测无扬尘的要求，并建立扬尘控制记录；			
	11 施工区域及周边采用设备降尘时不得影响正常生产和生活；			
	12 施工现场应设置连续、封闭的围挡，防止厂界内扬尘扩散。			
	4.2.2 废气排放控制应符合下列规定：			
	1 车辆及机械设备废气排放应符合国家现行相关标准的规定；			
	2 现场厨房烟气应净化后排放；			
	3 在敏感区域内的施工现场，进行喷漆作业时，应设有防挥发物扩散措施。			
	4.2.3 建筑垃圾处置应符合下列规定：			
	1 应编制施工现场建筑垃圾减量化措施，制定建筑垃圾资源化利用计划			
	2 建筑垃圾产生量不应大于 200 吨/万平方米；			
	3 建筑垃圾回收利用率应不小于 40%；			
	4 现场垃圾应分类、封闭、集中堆放。			
	4.2.4 污水排放应符合下列规定：			
	1 现场道路和材料堆放场地周边应设置排水沟；			
	2 污水应处理并达标，排入市政管网；			
	3 现场厕所应设置化粪池，定期清理；			
	4 工地厨房应设置隔油池，定期清理；			
	5 工地生活污水、预制场和搅拌站等施工污水应达标排放或利用；			
	6 钻孔桩作业应采用泥浆循环利用系统，不应外溢漫流；			
	7 泥浆外运防止运输遗撒和污染土地；			

一般项	8 雨水、污水、废水应分流排放。			
	4.2.5 对江、湖、河、水库、地下水等水体保护应符合下列规定：			
	1 基坑降水采用动态控制技术，尽量减少降水量；			
	2 回灌用水应采用洁净的水或利用同一含水层中的地下水，不得污染地下水资源			
	3 不得向水体倾倒垃圾；			
	4 水上和水下机械作业要有作业方案，采取安全和防污染措施			
	5 保护场地周围原有地下水形态；			
	6 预应力注浆作业应采取有效措施，防止外溢漫流。			
	4.2.6 光污染控制应符合下列规定：			
	1 应采取限时施工、遮光 and 全封闭等措施，避免或减少施工过程的光污染；			
	2 焊接作业时，应采取挡光措施			
	3 施工场区照明应采取防止强光外泄措施；			
	4 施工现场临时照明设计以满足最低照度要求，照度不应超过最低照度的 20%。			
	4.2.7 噪声控制应符合下列规定：			
	1 针对现场噪声源，应采取隔声、减震、吸声、消音等措施，降低现场噪声；			
	2 应采用低噪声设备施工；			
	3 噪声较大的机械设备应远离现场办公区、生活区和周边敏感区			
	4 混凝土输送泵、电锯等机械设备应设置吸声降噪屏或其他降噪措施；			
	5 施工作业面应设置降噪设施；			
	6 材料装卸应控制材料撞击噪声。			
	4.2.8 锂性电池、硒鼓、墨盒、剩油漆、涂料等有毒有害的废弃物应封闭分类存放，集中管理，设置醒目标识，并按当地政府规定处理。			
	4.2.9 危险品、化学品储存及排放应符合国家现行相关标准规定。			
	4.2.10 控制挥发性有机化合物和氮氧化物的排放防止臭氧污染。			

	标准编号及要求		计分标准		应得分	实得分
优选项	4.3.1 现场宜采用自动喷雾(淋)降尘系统。		每一子目应得分1分,实得分则据现场实际情况按0-1分选择: ①措施到位,满足考评指标要求,得分:1.0 ②措施基本到位,部分满足考评指标,得分:0.5 ③措施不到位,不满足要求,考评指标要求。得分:0			
	4.3.2 场界宜设置环境自动监测仪及其他监测设施,动态连续监测扬尘(TSP、PM10、PM2.5)和噪声,并实时显示。					
	4.3.3 建筑垃圾产生量不大于140吨/万平方米。					
	4.3.4 采用地磅或自动监测平台,动态计量固体废弃物重量。					
	4.3.5 现场临时绿化宜利用场内原有及永久绿化。					
	4.3.6 采用生态环保泥浆、泥浆净化器反循环快速清孔等环境保护技术。					
	4.3.7 应利用先进技术、工艺采用湿作业现场施工。					
	4.3.8 土石方施工采用湿作业方法。					
	4.3.9 混凝土构件接缝采用免凿毛技术。					
评价结果	一般项得分 $A = (B/C) \times 100 =$ 式中: A—折算分 B—实际发生项条目实得分之和 C—实际发生项条目应得分之和 优选项得分 $D =$ 式中: D—优选项实际发生条目加分之和 要素评价得分 $F = A + D =$ 式中: F—一般项得分 A+优选项得分 D					
签字栏	施工单位(组织)		监理单位(参与)		建设单位(参与)	
	签字人	职务	签字人	职务	签字人	职务

表 B.0.3 节材与材料资源利用要素评价表

工程名称				工程所在地		
施工单位名称				评价编号 (批次/阶段)		
施工阶段		☐ 建筑工程 ☐ 市政工程		填表日期		
控制项	标准编号及要求			评价标准		
	5.1.1 建立节材与材料资源利用管理制度。			措施到位，空部满足要求，进入“一般项”和“优选项”评分流程；否则，为非绿色施工项目。		
	5.1.2 施工应编制材料计划，合理安排材料进场，做好进场验收记录，及时反馈、调整，进行量化与动态化管理，减少库存。					
	5.1.3 严禁使用国家、行业、地方政府明令禁止，淘汰的材料和制品。					
一般项	标准编号及要求			计分标准	应得分	实得分
	5.2.1 临时设施应符合下列规定			每一子目应得分 2 分，实得分则据现场实际情况按 0-2 分评价：①措施到位，满足考评指标要求，得分 2.0②措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分：1.0③措施不到位，不满足考评指标要求。得分：0		
	1 现场临时设施应定型化、工具化、标准化；					
	2 栈桥、操作平台、围堰采用标准化设计，并优先考虑永临结合。					
	5.2.2 周转模架应符合下列规定：					
	1 采用新型模架体系；					
	2 采用钢或钢木组合龙骨；					
	3 支架、挂篮、挑架、移动模板设计考虑通用性，采用标准化设计，各构件采用装配式结构；					
	4 采用管件合一的脚手架和支撑体系；					
	5 市政工程地基或支架预压应就地取材					
	6 设计应尽量采用通用化设计，使各类构件定型化、标准化，以便周转材料的重复使用。					
	5.2.3 材料节约包括下列方面：					
	1 利用粉煤灰、矿渣、外加剂及新材料，减少水泥用量；					
	2 现场应使用预拌砂浆、预拌混凝土、半成品道路材料等；					
	3 墙、地块材饰面预先总体排版，合理选择方案；					

一般项	4 钢筋采用对接连接、机械连接等低损耗连接方式；			
	5 利用 BIM 等信息技术，深化设计、优化方案、降低损耗；			
	6 钢筋余料应分类集中存放，合理搭配利用。			
	5.2.4 资源再生利用应符合下列规定			
	1 现场办公用纸应分类存放，废纸应回收利用；			
	2 建筑材料包装物回收率达到 100%			
	3 合理合规利用改扩建工程的原有材料；			
	4 现场固体废弃物应回收、再利用；			
	5 钢材加工中使用的冷却液体，应过滤后循环使用。			
	5.2.5 施工应选用获得绿色建材产品评价(认证)标识的工程材料与物资，并建立优良供应商档案库。			
优选项	标准编号及要求	计分标准	应得分	实得分
	5.3.1 高大结构施工选择自动提升、顶升模架或工作平台；高墩及塔柱采用自升式液压爬模施工。	每一子目应得分 1 分，实得分则据现场实际情况按 0-1 分选择：①措施到位，满足考评指标要求，得分 1.0②措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分 0.5③措施不到位，不满足考评指标要求。得分：0		
	5.3.2 现场混凝土拌和站配置废料收集系统，并加以回收利用。			
	5.3.3 宜采用集中加工与配送的成型钢筋，降低施工过程中的钢筋损耗。			
	5.3.4 大宗材料、钢筋定尺配送。			
	5.3.5 现场弃渣经加工后达到要求方可用于回填。			
	5.3.6 现场硅酸盐类垃圾利用率达到 100%。			
	5.3.7 利用互联网技术管控物资、设备			
	5.3.8 采用清水混凝土技术。			
	5.3.9 施工现场采用早拆模体系。			
	5.3.10 现场主要道路和重型物料堆放场地，采用钢板或预制混凝土铺装。			

评价结果	一般项得分 $A = (B/C) \times 100 =$ 式中：A-折算分 B-实际发生项条目实得分之和 C-实际发生项条目应得分之和 优选项得分 $D =$ 式中：D-优选项实际发生条目加分之和 要素评价得分 $F = A + D =$ 式中：F-一般项得分 A+优选项得分 D					
	施工单位(组织)		监理单位(参与)		建设单位(参与)	
签字栏	签字人	职 务	签字人	职 务	签字人	职 务

表 B.0.4 节水与水资源利用要素评价表

工程名称				工程所在地		
施工单位名称				评价编号 (批次/阶段)		
施工阶段		☐ 建筑工程 ☐ 市政工程		填表日期		
控制项	标准编号及要求			评价标准	结论	
	6.1.1 建立水资源保护和节约管理制度。			措施到位,全部满足要求,进入“一般项”和“优选项”评分流程;否则,为非绿色施工项目。		
	6.1.2 应制定项目水资源消耗总目标和办公区、生活区、生产区的水资源消耗指标。					
	6.1.3 施工现场用水应分区分类单独计量,建立用水台账。					
	6.1.4 给排水管网与用水设施不得有渗漏。					
	6.1.5 临时用水施工方案中要明确管道布置和用水计量措施。					
一般项	标准编号及要求			计分标准	应得分	实得分
	6.2.1 节约用水应符合下列规定:			每一子目应得分1分,实得分则据现场实际情况按0-1分选择:①措施到位,满足考评指标要求,得分:1.0②措施基本到位,部分满足考评指标要求,得分:0.5③措施不到位,不满足考评指标要求得分:0		
	1 管道试压用水应重复循环使用;					
	2 混凝土养护采用覆膜、养护液等节水工艺;					
	3 节水器具配置率应达到100%,并设置节水标识;					
	4 喷洒路面、绿化浇灌、车辆冲洗采用非市政供水;					
	5 施工现场给排水系统设置合理适用,并建立定期检修维护台账;					
	6 现场洗车台、绿化浇灌设施等使用自动控制装置;					
	7 采用高效变频供水装置满足施工要求;					
	8 寒冷地区给水管网应埋设在冻土线以下,外漏管道冬期应采取管道保温措施,防止水管冻裂造成水资源浪费。					
	6.2.2 水资源的利用应符合下列规定:					
	1 现场污水有收集管网、处理设施与利用措施					
	2 现场冲洗机具、设备和车辆的用水,不得采用市政供水;					

	3 非传统水源经过处理和检验合格后作为施工、生活用水使用；					
	4 分别建立非传统水源和市政供水使用计量台账；					
	5 根据工程地域特点，施工用水经许可后，采用符合标准的江、河、湖泊等水源；					
	6 储存、利用雨水和基坑降水等非传统水源时，建立使用台账；					
	7 采用泵管水气联洗技术，节约管道冲洗用水量					
	6.2.3 定期分析用水、节水现状，持续改进节水措施，形成报告。					
	标准编号及要求		计分标准	应得分 实得分		
优选项	6.3.1 预制混凝土构件采用可周转的恒温恒湿蒸汽养护设施。		每一子目应得分1分，实得分则据现场实际情况按0-1分选择：①措施到位，满足考评指标要求，得分：1.0 ②措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分：0.5 ③措施不到位，不满足考评指标要求得分：0			
	6.3.2 施工现场混凝土采用自动控制喷淋设备系统养护。					
	6.3.3 采用基坑封闭降水施工技术。					
	6.3.4 利用消防水池兼做雨水收集设施永临结合。					
	6.3.5 应用BIM技术优化施工现场给排水设计，节约并提升水资源利用及保护措施。					
	6.3.6 使用信息系统自动采集、监控用水量。					
	6.3.7 混凝土养护采用养护液或“土工布保湿与滴管技术”。					
	6.3.8 施工现场采用施工中水养护混凝土					
	评价结果	一般项得分 $A=(B/C) \times 100=$ 式中：A-折算分 B-实际发生项条目实得分之和 C-实际发生项条目应得分之和 优选项得分 $D=$ 式中：D-优选项实际发生条目加分之和 要素评价得分 $F=A+D=$ 式中：F-一般项得分 A+优选项得分 D				
签字栏	施工单位(组织)		监理单位(参与)		建设单位(参与)	
	签字人	职务	签字人	职务	签字人	职务

表 B.0.5 节能与能源利用要素评价表

工程名称				工程所在地		
施工单位名称				评价编号 (批次/阶段)		
施工阶段		☐ 建筑工程 ☐ 市政工程		填表日期		
控制项	标准编号及要求			评价标准	结论	
	7.1.1 建立节能和能源利用管理制度			措施到位，全部满足要求，进入“一般项”和“优选项”评分流程；否则，为非绿色施工项目。		
	7.1.2 应制定项目能源消耗总目标和办公区、生活区、生产区的能源消耗指标。					
	7.1.3 施工现场的办公区、生活区、生产区用电应单独计量，并建立台账。					
	7.1.4 应编制施工设备总体耗能计划，对进场大型设备进行能耗评估，并建立设备能耗清单。					
	7.1.5 临时用电施工方案中要明确线路布置和用电计量措施。					
一般项	标准编号及要求			评价标准	应得分	实得分
	7.2.1 临时用电设施节能应符合下列规定：			每一子目应得分 1 分，实得分则据现场实际情况按 0-1 分选择：①措施到位，满足考评指标要求，得分：1.0 ②措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分：0.5 ③措施不到位，不满足考评指标要求得分：0		
	1 临时用电组织设计应由电气工程技术人员组织编制；					
	2 合理规划临电线路铺设、配电箱配置和照明布局；					
	3 办公区和生活区 100%采用节能照明灯具，工人生活区的宿舍应使用安全电压。					
	7.2.2 机械设备节能应符合下列规定：					
	1 选择能源利用效率高的施工机械设备；					
	2 合理安排施工工序和施工进度，共享施工机具资源；					
	3 高耗能设备单独计量，并定期监控能源消耗情况形成记录；					
	4 建立机械设备管理档案，定期检查保养；					
	5 合理选择、使用施工机械设备，避免长时间集中使用大功率机械设备；					
	6 施工作业停止及时关闭运行机械。					
	7.2.3 临时设施节能应符合下列规定：					

	1 结合日照和风向等自然条件，合理采用自然采光和自然通风措施；					
	2 临时建筑设施的墙体和保温性能达标；					
	3 采取外窗遮阳、窗帘等防晒措施。					
	4 采用空调降温取暖夏天不低于 26℃，冬天不高 18℃。					
	7.2.4 运输节能应符合下列规定：					
	1 建筑材料及设备的选用应根据就近原则，500km 以内生产的建筑材料及设备用量占比大 70%；					
	2 合理布置施工总平面图，避免现场二次搬运；					
	3 制定切实措施，减少垂直运输设备的耗能。					
	7.2.5 施工组织、方式选择时考虑相关的节能因素。					
优选项	标准编号及要求		计分标准	应得分	实得分	
	7.3.1 利用太阳能或其他可再生能源。		每一子目应得分 1 分，实得分则据现场实际情况按 0-1 分选择：①措施到位，满足考评指标要求，得分：1.0②措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分：0.5 ③措施不到位，不满足考评指标要求得分：0			
	7.3.2 临时用电设备采用自动控制装置。					
	7.3.3 施工通道及无自然采光的施工区域，照明分别采用声控、光控、延时等自动照明控制。					
	7.3.4 采用可提升施工用电系统功率因数的无功补偿设备。					
	7.3.5 搅拌站沥青混合料加热采用清洁能源或采用温拌沥青拌合技术。					
	7.3.6 采用集中供电、油(煤)改气等节能方法。					
	7.3.7 单位建筑面积的用电量比陕西省建筑装饰工程消耗量定额节约 10%以上。					
评价结果	一般项得分 $A=(B/C) \times 100=$ 式中：A-折算分 B-实际发生项条目实得分之和 C-实际发生项条目应得分之和 优选项得 $D=$ 式中：D-优选项实际发生条目加分之和 要素评价得分 $F=A+D=$ 式中：F=一般项得分 A+优选项得分 D					
	施工单位(组织)		监理单位(参与)		建设单位(参与)	
	签字人	职 务	签字人	职 务	签字人	职 务

表 B.0.6 节地与土地资源利用要素评价表

工程名称				工程所在地		
施工单位名称				评价编号 (批次/阶段)		
施工阶段			☐ 建筑工程 ☐ 市政工程	填表日期		
控制项	标准编号及要求			评价标准	结论	
	8.1.1 建立节地与土地资源保护管理制度。			措施到位，全部满足要求，进入“一般项”和“优选项”评分流程；否则，为非绿色施工项目。		
	8.1.2 应充分了解施工现场及毗邻区域内人文景观保护要求、工程地质情况及基础设施管线分布情况，制订相应保护措施，并应报请相关方核准。					
	8.1.3 取土、施工渣土和建筑废弃物排放等应办理相关手续。					
	8.1.4 在生态脆弱地区施工完成后，应进行施工区域内的植被和地貌复原。					
	8.1.5 对交通环境现状有影响的市政工程施工项目，应按照施工阶段(或施工区域)编制导行方案，并符合相关要求。					
一般项	标准编号及要求			计分标准	应得分	实得分
	8.2.1 节约用地应符合下列规定：			每一子目应得分1分，实得分则据现场实际情况按0-1分选择：①措施到位，满足考评指标要求，得分：1.0②措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分：0.5③措施不到位，不满足考评指标要求。得分：0		
	1 施工总平面布置的布局应合理紧凑，并应尽量减少占地；					
	2 施工现场临时建筑、施工道路、施工场地、水电线路、消防设施和景观绿化等应根据项目及现场条件，做到永临结合；					
	3 临时办公和生活用房采用装配式活动房；					
	4 对垂直运输设备布置方案进行优化，减少垂直运输设备占地；					
	5 细化渣土应用措施，减少弃土弃渣现场占地。					
	8.2.2 保护用地应符合下列规定：					
	1 覆盖施工现场裸土，防止土壤侵蚀、水土流失；					
	2 施工现场非临建区域采取绿化措施，减少场地硬化面积；					
	3 土方工程施工前，应对基坑施工方案进行优化，做好现场整体土方平衡，减少土方开挖和回填量，相应减少土方外运量，保护用地					

	4 施工过程中对地表环境原有植被、地貌进行保护，避免不必要的破坏					
	5 禁止将生活垃圾就地回填，严禁将建筑垃圾未经处理随意回填使用，造成二次污染；					
	6 桥梁顶推、转体、预应力张拉等作业中应有防油污染措施。					
	标准编号及要求		计分标准	应得分 实得分		
优选项	8.3.1 施工总平面布置时应充分利用和保护原有建筑物、构筑物、市政道路和管线等。					
	8.3.2 集中拌合地基处理物料。		每一子目应得分 1 分，实得分则据现场实际情况按 0-1 分选择：①措施到位，满足考评指标要求，得分：1.0②措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分：0.5③措施不到位，不满足考评指标要求。得分：0			
	8.3.3 驻地人行道、施工辅助道路，临时停车场等采用透水路面。					
	8.3.4 应用 BIM 技术对各阶段施工现场平面进行规划模拟、动态管理。					
	8.3.5 临时预制场地基处理采用可复原的地基加固方式。					
评价结果	一般项得分 $A = (B/C) \times 100 =$ 式中：A-折算分 B-实际发生项条目实得分之和 C-实际发生项条目应得分之和 优选项得分 D= 式中：D-优选项实际发生条目加分之和 要素评价得分 $F = A + D =$ 式中：F=一般项得分 A+优选项得分 D					
签字栏	施工单位(组织)		监理单位(参与)		建设单位(参与)	
	签字人	职务	签字人	职务	签字人	职务

表 B.0.7 人力资源节约与保护要素评价表

工程名称				工程所在地		
施工单位名称				评价编号 (批次/阶段)		
施工阶段		☐ 建筑工程 ☐ 市政工程		填表日期		
控制项	标准编号及要求			评价标准	结论	
	9.1.1 建立人力资源节约与保护管理制度。			措施到位,全部满足要求,进入“一般项”和“优选项”评分流程;否则,为非绿色施工项目。		
	9.1.2 施工现场人员应实行实名制管理。					
	9.1.3 炊事员应持有有效健康证明,					
	9.1.4 特种作业人员和关键岗位人员应按规定要求持证上岗。					
	9.1.5 施工现场应配备相应的消防设施和设备。					
	9.1.6 因地制宜制定各施工阶段劳动力使用计划,合理投入施工作业人员。					
一般项	标准编号及要求			计分标准	应得分	实得分
	9.2.1 人员健康保障应符合下列规定			每一子目应得分 1 分,实得分则据现场实际情况按 0-1 分选择: ①措施到位,满足考评指标要求,得分: 1.0 ②措施基本到位,部分满足考评指标要求,得分: 0.5 ③措施不到位,不满足考评指标要求。得分: 0		
	1 办公区、生活区、施工作业区分开布置,生活设施远离有毒有害物质;					
	2 办公区、生活区、生产区有专人负责环境卫生;					
	3 办公、生活区设置可回收物、有害垃圾、厨余垃圾、其他垃圾 4 种垃圾桶,并定期清运;					
	4 卫生设施、排水沟及阴暗潮湿地带、生活区垃圾堆放区域应定期消毒;					
	5 生活区设置满足施工人员使用的盥洗设施;					
	6 现场有应急疏散、逃生标识、应急照明;					
	7 现场有消暑防寒设施,并设专人负责;					
	8 现场设置医务室,有人员健康应急预案;					
	9 现场宿舍人均使用面积不得小于 2.5 m ² ,并设置可开启式外窗;					
	10 制定食堂管理制度,建立熟食留样台账;					
	11 制定职业病预防措施,定期对高原地区施工人员、从事有职业病危害作业的人员进行体检;					

	12 特殊环境条件下施工，有防止高温、高湿、高盐、沙尘暴等恶劣气候条件及野生动植物伤害措施和应急预案；			
	13 配备合适的文体、娱乐设施。			
	9.2.2 劳动力保护应符合下列规定：			
	1 建立合理的休息、休假、加班等管理制度			
	2 减少夜间、雨天、严寒和高温天作业时间；			
	3 施工现场危险地段、设备、有毒有害物品存放等处应设置醒目安全标志，配备相应应急设施；			
	4 在有毒、有害、有刺激性气味、强光和强噪声环境施工的人员，佩戴相应的防护器具和劳动保护用品；			
	5 深井、密闭环境、防水和室内装修施工时，设置通风设施；			
	6 施工现场人车分流，并有隔离措施；			
	7 模板脱模剂、涂料等采用水性材料。			
	9.2.3 建立劳动力使用台账，统计分析施工现场劳动力使用情况。			
	9.2.4 使用高效施工机具和设备。			
	9.2.5 建立施工人员培训计划和培训实施台账。			
	9.2.6 应用智慧工地管理平台系统，			
优选项	标准编号及要求	计分标准	应得分	实得分
	9.3.1 钢结构采用现场免焊接技术	每一子目应得分 1 分，实得分则据现场实际情况按 0-1 分选择：①措施到位，满足考评指标要求，得分：1.0 ②措施基本到位，部分满足考评指标要求，得分：0.5 ③措施不到位，不满足考评指标要求。得分：0		
	9.3.2 采用自动化、智能化施工设备			
	9.3.3 结构构件装配化安装			
	9.3.4 管道设备模块化安装。			
	9.3.5 建筑部品部件工厂化生产整体化安装。			
	9.3.6 宿舍设置报警、防火等安全装置。			
	9.3.7 设置心理疏导室、活动室、阅览室等。			

评价结果	一般项得分 $A = (B/C) \times 100 =$ 式中：A-折算分 B-实际发生项条目实得分之和 C-实际发生项条目应得分之和 优选项得分 $D =$ 式中：D-优选项实际发生条目加分之和 要素评价得分 $F = A + D =$ 式中：F-一般项得分 A+优选项得分 D					
	施工单位(组织)		监理单位(参与)		建设单位(参与)	
签字栏	签字人	职 务	签字人	职 务	签字人	职 务

附录 C 阶段评价表

表 C.0.1 阶段评价汇总表

工程名称				工程所在地			
施工单位名称				评价编号			
施工阶段		☐ 建筑工程 ☐ 市政工程		填表日期			
评价批次		批次得分		评价批次		批次得分	
1				6			
2				7			
3				8			
4				9			
5							
阶段评价结论		阶段评价得分 式中：G——阶段评价得分； E——各批次评价得分； N——批次评价次数； G2——阶段创新得分。					
签字栏	建设单位(组织/参与)		监理单位(组织/参与)		施工单位(参与)		
	签字人	职 务	签字人	职 务	签字人	职 务	

表 C.0.2 阶段评价技术创新评价表

工程名称				工程所在地			
施工单位名称				评价编号			
施工阶段				☐ 建筑工程 ☐ 市政工程		填表日期	
加分项	标准编号及要求			加分标准		实得分	
	10.0.2 技术创新评价指标包括下列方面：			阶段创新加分 G2 可根据阶段实施 结果单项加 0.5~ 1 分，总分最高加 5 分。			
	1 智能建造技术；						
	2 施工现场采用海绵城市相关技术；						
	3 信息化施工技术；						
	4 装配式施工技术；						
	5 超低能耗建筑相关技术应用；						
	6 隔振减震技术应用；						
	7 地下资源保护及地下空间施工技术；						
	8 钢结构、预应力结构和新型结构施工技术；						
	9 高性能混凝土应用技术						
	10 新型模架开发与应用技术；						
	11 现场生活采用清洁能源；						
	12 现场废弃物减排及回收再利用技术；						
	13 高强度、耐候钢材应用技术；						
	14 新型防腐、防火、防水材料及工艺；						
	15 选用具备绿色性能评价、认证的材料、机具和设备；						
16 其他先进施工技术。							
加分依据	10.0.1 绿色施工应开展技术创新活动， 10.0.3 技术创新应有专业技术先进性和综合价值的评审资料。 10.0.5 在环境保护技术上有创新、应用的专项技术，获得技术专业评审论证，达到国内领先和国际先进的水平。			阶段创新得分 G2			
签字栏	建设单位(组织/参与)		监理单位(组织/参与)		施工单位(参与)		
	签字人	职 务	签字人	职 务	签字人	职 务	

附录 D 单位工程评价表

表.D.0.1 单位工程评价汇总表

工程名称				工程所在地			
施工单位名称				评价编号			
施工阶段		单位工程竣工或申请 五方验收		工程类别		☐ 建筑工程 ☐ 市政工程	
评价阶段		阶段得分		权重系数		权重后得分	
地基与基础/第一阶段				0.30			
主体结构工程/第二阶段				0.40			
装饰装修与机电安装/第三阶段				0.30			
单位工程基本得分 W				W1			
技术创新加分 W2				W2			
评价结论		$W=W1+W2$ 1、不合格 1) 存在任意一项控制项不满足要求； 2) 单位工程总得分(W) 小于 65 分； 3) 权重最大阶段得分小于 65 分。 2、合格 1) 控制项全部满足要求； 2) 单位工程总得分 $65 \leq W < 85$ 分, 权重最大阶段得分 ≥ 65 分； 3) 至少每个评价要素各有一项优选项得分, 优选项总分 ≥ 10 分； 4) 技术创新加分(W2) 不少于 1.5 分。 3、优良 1) 控制项全部满足要求； 2) 单位工程总得分 $W \geq 85$ 分, 且权重最大阶段得分 ≥ 85 分； 3) 至少每个评价要素中有两项优选项得分, 且优选项总分 ≥ 20 分； 4) 技术创新加分(W2) 至少得 3 分。 结 论：					
签字栏	建设单位(组织)		监理单位(参与)		施工单位(参与)		
	签字人	职 务	签字人	职 务	签字人	职 务	

表 D.0.2 单位工程技术创新评价表

工程名称				工程所在地		
施工单位名称				填表日期		
施工阶段		单位工程竣工 或申请五方验收		☐ 建筑工程 ☐ 市政工程		
加分项	标准编号及要求			加分标准	实得分	
	10.0.2 技术创新评价指标包括下列方面：			单位工程技术 创新加分 W2 可 根据结果单项 加 0.5~1 分， 总分最高加 5 分。		
	1 智能建造技术；					
	2 施工现场采用海绵城市相关技术；					
	3 信息化施工技术；					
	4 装配式施工技术					
	5 超低能耗建筑相关技术应用；					
	6 隔振减震技术应用；					
	7 地下资源保护及地下空间施工技术；					
	8 钢结构、预应力结构和新型结构施工技术；					
	9 高性能混凝土应用技术；					
	10 新型模架开发与应用技术；					
	11 现场生活采用清洁能源；					
	12 现场废弃物减排及回收利用技术；					
	13 高强度、耐候钢材应用技术；					
	14 新型防腐、防火、防水材料及工艺；					
	15 选用具备绿色性能评价、认证的材料、机具和设备；					
16 其他先进施工技术。						
加分依据	10.0.1 绿色施工应开展技术创新活动。10.0.3 技术创新应有专业技术先进性和综合价值的评审资料。10.0.5 在环境保护技术上有创新、应用的专项技术，获得技术专业评审论证，达到国内领先和国际先进的水平。			单位工程技术 创新加分 W2		
签字栏	建设单位(组织)		监理单位(参与)		施工单位(参与)	
	签字人	职务	签字人	职务	签字人	职务

